

รายงานการประชุม
สภาองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ
สมัยสามัญ สมัยที่สอง ครั้งที่ ๒/๒๕๖๖
วันจันทร์ที่ ๒๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖
ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ

ผู้มาประชุม

| | | |
|-----------------|---------------|-----------------------|
| ๑. นายไพรวลัย | แช่ตัน | ประธานสภา อบต. |
| ๒. นายวิโนชย์ | จันทร์นิเวศน์ | รองประธานสภา อบต. |
| ๓. นางสาวชนัญญา | ชบาผล | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๒ |
| ๔. นางสาววาสนา | พุดมภักดี | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๓ |
| ๕. นายปิยะวัฒน์ | แก้วจันทน์ | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๔ |
| ๖. นางประจันต์ | วงศ์วรรณ | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๕ |
| ๗. นางสาวนิตา | เหล่าสุรพล | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๖ |
| ๘. นายสิรา | เหมือนถนอม | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๗ |
| ๙. นายไพฑูรย์ | อุยยาหาญ | สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๘ |

ผู้เข้าร่วมประชุม

| | | |
|----------------------|------------|---|
| ๑. นายไชยา | กักรวมบุตร | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ |
| ๒. นายไพฑูรย์ | แก้วจันทน์ | รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ |
| ๓. นางสาวเอื้องทิพย์ | ขนุนทอง | รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ |
| ๔. นายเกียรติกร | ใจสุยะ | เลขานุการนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ |
| ๕. นายวีรภัทร | ทองมาก | ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ |
| ๖. นางสาวแพรวพรรณ | ปุ่นศรี | รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ |
| ๗. นางสาวรวงคณา | กองศิลป์ | ผู้อำนวยการกองคลัง |
| ๘. นายมานะพงษ์ | ช่างไม้งาม | ผู้อำนวยการกองช่าง |
| ๙. นางสาวจิราภรณ์ | จันทโรกร | หัวหน้าสำนักปลัด |
| ๑๐. จำเริญวัลลภ | เรือนทองดี | ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม |

ผู้ไม่มาประชุม

เริ่มประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

นายไพรวลัย แช่ตัน
ประธานสภา

สวัสดีคณะผู้บริหาร และสมาชิกสภาทุกท่าน ผมขอเปิดการประชุมสภา
องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ สมัยสามัญ สมัยที่สอง ครั้งที่ ๒/๒๕๖๖
ในวันจันทร์ที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ตามระเบียบวาระ ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑

นายไพรวลัย แช่ตัน
ประธานสภา

เรื่อง ที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๒

นายไพรวลัย แช่ตัน
ประธานสภา

เรื่อง การรับรองรายงานการประชุมครั้งที่แล้ว
ขอให้สมาชิกสภาทุกท่านได้อ่านรายงานการประชุมสภา สมัยสามัญ
สมัยที่สอง ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ ตามที่เลขานุการได้
สำเนาแจกให้ทุกท่านแล้ว พร้อมหนังสือขอเชิญประชุม

นายวีรภัทร ทองมาก
ปลัด อบต./เลขาฯ สภาฯ
นางสาววาสนา พุฒภักดิ์
สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๓
นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.

นางประจันต์ วงศ์วรรณ
สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๕

นายไพรวลัย แซ่ตัน
ประธานสภา

มติที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓

นายไพรวลัย แซ่ตัน
ประธานสภา

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.

นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

ในเรื่องของรายงานการประชุม ถ้าท่านสมาชิกอภิปรายหรือพูดในที่ประชุม
อยากให้เพิ่ม มีบางประเด็นที่ตกหล่น อยากให้คงไว้หรือเพิ่มได้ครับ

ในหน้าที่ ๔ ของรายงานการประชุม ที่ว่าใช้งบประมาณส่วนไหนส่วนที่
สร้าง อบต. นายกไม่ได้ชี้แจงว่าใช้เงินส่วนไหน

* ในส่วนของผู้บริหารอาจใช้เงินกู้ เสียดอกเบี้ย หรือเงินงบประมาณอื่น
ซึ่งเป็นหน้าที่ของผู้บริหาร เทศบาลบางแห่งได้ใช้งบประมาณเงินกู้โดยเสียดอกเบี้ย
ในการสร้างสำนักงาน

มีการผิดพลาดข้อความหน้า ๓ ขาดคำว่าบ่อ ในคำว่าเจาะบาดาล และ
หน้าที่ ๔ ที่เลขापุดตามขั้นตอน อนุญาตพิมพ์ผิดเป็น อนุญาต ให้มีการตรวจสอบ
แก้ไขการพิมพ์ที่ผิด

มีสมาชิกท่านใดข้อแก้ไขอีกไหมครับ ถ้าไม่มีขอมติที่ประชุมรับรองรายงาน
การประชุมด้วยครับ

ให้การรับรองรายงานการประชุมเป็นเอกฉันท์

เรื่อง เพื่อพิจารณา

๓.๑ การขออนุมัติจ่ายขาดเงินสะสม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียนประธานสภา สมาชิกสภา ผมขอเสนอขออนุมัติจ่ายขาดเงินสะสม
โครงการปรับปรุงสะพานข้ามคลองสุนัขหอน บริเวณศาลพ่อเขาดก หมู่ที่ ๒
ถึงวัดไต้บ้านบ่อ หมู่ที่ ๑ ขอชี้แจงให้ที่ประชุมทราบว่าสะพานสร้างเดิมตั้งแต่
สมัยก่อนมีงานปิดทองฝังลูกนิมิตวัดไต้บ้านบ่อ เป็นทางเดินข้ามเชื่อม ๒ ฝั่ง
ทางกองช่างเป็นผู้ออกแบบ โดยยึดหลักตามแบบของวิศวกรรมให้ดีที่สุด และให้
ผอ.กองช่างเป็นผู้ชี้แจงต่อไป

เรียนประธานสภา สมาชิกสภา และนายก อบต.บ้านบ่อ เหตุผลความ
จำเป็นที่ต้องดำเนินการปรับปรุงสะพานบริเวณศาลพ่อเขาดกน่ะครับ เป็นการขอ
อนุมัติจ่ายขาดเงินสะสมโครงการปรับปรุงสะพานข้ามคลองสุนัขหอน หมู่ที่ ๒
ถึงวัดไต้บ้านบ่อ หมู่ที่ ๑ ขนาดกว้าง ๒.๕๐ เมตร ยาว ๑๐๔.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่
ไม่น้อยกว่า ๒๖๐.๐๐ ตารางเมตร งบประมาณตั้งไว้ ๑,๑๘๖,๐๐๐ บาท
(หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหกพันบาทถ้วน) รายละเอียดตามแบบแปลนที่
อบต.บ้านบ่อกำหนด ตามแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) ทบพวน
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖

ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

อาศัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน
การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๔๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๘๙ ของระเบียบ
กระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน และการ
ตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน
การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ ๒)
พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๘๙ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอาจใช้จ่ายเงินสะสมได้ โดยได้รับอนุมัติจากสภาท้องถิ่น ภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ให้กระทำได้เฉพาะกิจการซึ่งอยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งเกี่ยวกับด้านการบริการชุมชนและสังคม หรือกิจการที่เป็นการเพิ่มพูนรายได้ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกิจการที่จัดทำเพื่อบำบัดความเดือดร้อนของประชาชน ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามแผนพัฒนาขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือตามกฎหมายกำหนด

(๒) ได้ส่งเงินสมทบกองทุนส่งเสริมกิจการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละประเภทตามระเบียบแล้ว

(๓) ให้กั้นเงินสำรองจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายด้านบุคลากรไม่น้อยกว่าสามเดือน และกั้นไว้ร้อยละสิบของงบประมาณรายจ่ายประจำปีนั้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการบริหารงานและกรณีที่มีสาธารณภัยเกิดขึ้น

(๔) เมื่อได้รับอนุมัติให้จ่ายขาดเงินสะสมแล้ว องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต้องดำเนินการก่องหน้ผูกพันให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลาไม่เกินหนึ่งปีถัดไป หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาที่กำหนดให้การใช้จ่ายเงินสะสมนั้นเป็นอันพับไป ทั้งนี้ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นใช้จ่ายเงินสะสม โดยคำนึงถึงฐานะการเงินการคลังขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและเสถียรภาพระยะยาว และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย มท ๐๘๐๘.๒/ว ๑๔๓๒ ลงวันที่ ๑๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ หลักเกณฑ์การใช้จ่ายจ่ายเงินสะสม กองช่างได้เข้าตรวจสอบพื้นที่ เป็นพื้นที่สะพานไม้เดิม มีการก่อสร้างมานานแล้วมีการปรับปรุงครั้งใหญ่เมื่อปี ๒๕๖๐ โดยการเปลี่ยนพื้นไม้ เปลี่ยนคานทั้งหมด พื้นไม้สะพานมีการผุพังตามกาลเวลาทางกองช่างได้เห็นว่าต้องดำเนินการเปลี่ยนพื้นสะพานไม้ทั้งหมด และส่วนคานรองรับพื้นไม้เปลี่ยนเป็นเหล็กทาสี ี้อสะพานไม้เปลี่ยนทั้งหมด โดยใช้เนื้อยึดตามแนวพื้นไม้ ๔ จุด ท่านใดมีข้อสงสัยสอบถามได้

นายวิโนชย์ จันทร์นิเวศน์
รองประธานสภา

นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.

นายสิรา เหมือนถนอม
สมาชิกสภา อบต. หมู่ ๗

นายวิโนชย์ จันทร์นิเวศน์
รองประธานสภา

นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

นางประจันต์ วงศ์วรรณ
สมาชิกสภา อบต. ม.๕

อยากทำให้แข็งแรงทนทาน ถ้าเป็นไม้จะทนแดดทนฝนดีกว่านี้ได้หรือไม่

ขอชี้แจงว่าไม่มีปัญหาเรื่องโครงสร้างแข็งแรง จะมีปัญหาส่วนที่เป็นไม้ มีระยะเวลา ความมั่นคงแข็งแรง ประกอบกับทางกองช่างไม่มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบในความมั่นคงแข็งแรงของเดิม

จากที่รองประธานสภาเสนอให้นายก อบต. ให้มั่นคงแข็งแรง เป็นไปได้ไหมที่จะมีหลังคาเพื่อทนแดดทนฝน

อยากใช้ไม้ที่มีคุณภาพ เช่น ไม้เต็ง จะได้ทนทาน จะได้อายุการใช้งานนาน แต่ราคาสูงกว่าแต่ไม่แพงมาก

เป็นไปได้ไหมที่จะมีไม้ค้ำยัน หรือพื้นปูน

ทำไม่ได้เพราะโครงสร้างเดิมเป็นเหล็กจะให้ตัวได้ ถ้าทำเป็นพื้นปูนนานไปจะทำให้พื้นปูนเสียหายได้และหลังคาไม่ได้ช่วยกันฝนที่พื้นสะพาน

เป็นไปได้ไหมที่จะทำเป็นพื้นปูนบางช่วงหนึ่งได้ไหม

นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง
นายวิโนชย์ จันทร์นิเวศน์
รองประธานสภา
นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

นางสาววาสนา พุฒภักดิ์
สมาชิกสภา อบต. ม.๓

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.

นายวิโนชย์ จันทร์นิเวศน์
รองประธานสภา

นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

นางสาววาสนา พุฒภักดิ์
สมาชิกสภา อบต. ม.๓

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.

นายเกียรติกร ใจสุยะ
เลขานุการนายก อบต.

นายวิโนชย์ จันทร์นิเวศน์
รองประธานสภา

นางสาววาสนา พุฒภักดิ์
สมาชิกสภา อบต. ม.๓

นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.

นายไพรวลัย แซ่ตัน
ประธานสภา

มติที่ประชุม

คงเป็นไปได้เพราะจะเป็นการเพิ่มน้ำหนักตัวสะพาน ซึ่งจะส่งผลต่อ
โครงสร้างตัวรองรับที่เป็นเสาและคานอย่างมาก เสี่ยงต่ออันตรายที่เกิดขึ้น

ถ้าอย่างนั้นเป็นไปได้ไหมที่จะออกแบบแล้วสร้างใหม่ให้มั่นคงแข็งแรง
ใช้ได้นานไม่ต้องมาเปลี่ยนพื้นไม้

ก็ต้องมีการขออนุญาตใหม่และทางผังศาลพ่อเขาตกต้องขออนุญาต
กรมศาสนาและทางวัดใต้บ้านบ่อที่มีสำนักพุทธศาสนาจังหวัดดูแล รวมทั้ง
ขออนุญาตต่อกรมเจ้าท่าด้วย

เป็นไปได้ไหมที่จะทำหลังคา เพื่อรักษาพื้นไม้ให้คงทน

ตอนนี้โครงการต้องทำอย่างเร่งด่วน ต้องตามที่ทางกองช่างบอกไปก่อน
ส่วนหลังคาอาจมีการเพิ่มเติมหรือให้มีในภายหลังก็เป็นได้

ขอสอบถามว่าไม้ที่ใช้เป็นไม้เนื้อแข็ง ประเภทไหน

เรามีการกำหนดไม้ มีการทดสอบไม้ทุกช่วงตามหลักของหน่วยงาน
การทดสอบการรับน้ำหนัก

ขอแนะนำอยากให้สมาชิกได้ร่วมตรวจสอบด้วย ได้รับรู้ร่วมกันจะได้
ไม่ต้องเปลี่ยนแปลง และสามารถเพิ่มเติมหลังคาเมทาซีต โดยมีเสารองรับแยกจาก
ตัวสะพานได้ไหม

สะพานที่มีหลังคาจะแคบ เช่น สะพานข้ามคลองบ้านแพ้ว ก็ให้เกียรติกร
(เลขานุการนายก อบต.) ชี้แจง ที่ได้ไปดูสะพานข้ามคลองที่บางพลี ตำบลบางโทรทัศน์

สะพานข้ามคลองสุนัขหอนที่บางพลี จะมีเสาตอม่อ ความกว้างไม่มากนัก
โดย อบต.บางโทรทัศน์ เป็นผู้สร้าง ที่ทางขึ้นเป็นปูน มีความชัน มีหลังคายื่นออกนอก
สะพาน หลังคาเป็นเมทาซีต มีโครงเหล็ก แต่ไม่ลงลิกรายละเอียด

อาจไม่จำเป็นต้องทำเหมือนกันแต่ทำให้ดี

ไม่คัดค้านแต่เห็นด้วยที่ให้สร้าง แต่อยากให้มีหลังคา ทำได้ไหม ถ้าช่าง
คิดว่าทำไม่ได้ก็ไม่เป็นไร ก็ตามนี้

กลัวว่าโครงสร้างสะพานจะรับน้ำหนักไม่ไหว

เป็นไปได้ไหม ให้มีการตรวจสอบไม้ของผู้รับจ้างก่อนสร้างโดยร่วม
ตรวจไม้ด้วยกัน

จะมีผู้ใดขอแก้ไขหรือไม่ ถ้าไม่มีขอมติที่ประชุมในการพิจารณา

เห็นชอบเป็นเอกฉันท์ให้จ่ายขาดเงินสะสม โครงการปรับปรุงสะพานข้าม
คลองสุนัขหอน บริเวณศาลพ่อเขาตก หมู่ที่ ๒ ถึงวัดใต้บ้านบ่อ หมู่ที่ ๑ ขนาดกว้าง
๒.๕๐ เมตร ยาว ๑๐๔.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๖๐.๐๐ ตารางเมตร
งบประมาณตั้งไว้ ๑,๑๘๖,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหกพันบาทถ้วน)
รายละเอียดตามแบบแปลนที่ อบต.บ้านบ่อกำหนด ตามแผนพัฒนาท้องถิ่น
(พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) ทบพวน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖

ระเบียบวาระที่ ๔

นายไพรวลัย แซ่ตัน
ประธานสภา
นายเอกลักษณ์ มุกแก้ว
นักวิเคราะห์ฯ

นายวิโนชย์ จันทร์นิเวศน์
รองประธานสภา
นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง
นางประจันต์ วงศ์วรรณ
สมาชิกสภา อบต. ม. ๕
นายมานะพงษ์ ช่างไม้งาม
ผอ.กองช่าง

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.
นางสาววาสนา พุฒภักดิ์
สมาชิกสภา อบต. ม.๓

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.
นางสาวรวงคณา กองศิลป์
ผอ.กองคลัง

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.
นางสาววาสนา พุฒภักดิ์
สมาชิกสภา อบต. ม.๓
นายวีรภัทร ทองมาก
ปลัด อบต./เลขาฯ สภาฯ

นางประจันต์ วงศ์วรรณ
สมาชิกสภา อบต. ม. ๕
นายวีรภัทร ทองมาก
ปลัด อบต./เลขาฯ สภาฯ

เรื่อง อื่น ๆ (ถ้ามี)

ขอแนะนำข้าราชการใหม่ นายเอกลักษณ์ มุกแก้ว ตำแหน่ง นักวิเคราะห์
นโยบายและแผนปฏิบัติการ ในที่ประชุมทราบ

สวัสดิ์ศรีรัมย์ นายเอกลักษณ์ มุกแก้ว ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบาย
และแผนปฏิบัติการ โอน (ย้าย) จากตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน
องค์การบริหารส่วนจังหวัดปัตตานี จะร่วมทำงานในพื้นที่ร่วมกับสมาชิกสภา
ทุกท่าน

แจ้ง ผอ.กองช่างให้ดำเนินการนำยางมะตอยไปลงตามที่แจ้งไว้ให้กว้างสัก
๑ เมตร รถมอเตอร์ไซด์ขึ้นลงได้สองฝั่ง
ส่งเจ้าหน้าที่กองช่างไปดำเนินการให้ครับ

คอสะพานข้ามทางรถไฟให้เสริมยางมะตอยให้กองช่างไปดำเนินการ
แจ้งให้ที่ประชุมรับทราบแล้ว ไม่ต้องมาเขียนคำร้องพร้อมบัตรประชาชน
จะดำเนินการให้โดยผมเป็นผู้ตรวจสอบและเขียนคำร้อง

เรียน สมาชิกสภา ถ้ามีเรื่องเร่งด่วนให้เขียนคำร้องสักนิต ช่วงเช้าจะได้
ทราบและดำเนินการโดยเร็วเป็นข้อเสนอแนะ

สอบถามการเก็บภาษีรายได้ที่ดิน ในรายชื่อของคุณครูสุขประสาน ที่ไปลง
เฟสบุ๊คของ อบต. สอบถามความถูกต้องและการลงในเฟสบุ๊คของ อบต.
มาสอบถามกองคลังแล้วไม่ต้องเสียภาษี

ให้ลบบอกไปในส่วนนี้ไป เป็นความหวังดีของ อบต.เพื่อแจ้งให้ทราบ
อาจทำให้บางคนเสียความรู้สึกได้

ในส่วนนี้ได้ลบบอกไปแล้ว เป็นการประชาสัมพันธ์ช่องทางหนึ่งของ อบต.
บางแห่งต้องลงในหนังสือพิมพ์ บางคนไม่เคยเสียเลย เป็นประโยชน์แก่เขาด้วย
เขาจะได้ไม่พลาดที่รับรู้เรื่องนี้

กิติสิ ชาวบ้านบางคนจะรู้ว่าใครมีที่ดินเยอะ

ชาวบ้านไม่ได้คิดอย่างเรา เขาตั้งใจที่ลงในสื่อ แนะนำถ้าเห็นว่าเป็นคน
ในพื้นที่ ส่งจดหมายจะดีกว่า

ชี้แจงเรื่องภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เกิดในปี ๒๕๖๒ มีสภาพบังคับ
มากกว่าภาษีบำรุงท้องที่และภาษีโรงเรือน การเก็บภาษีที่ดินฉบับนี้จะเก็บภาษี
ตามราคาประเมินที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าในอัตราล้านละ
๓,๐๐๐ บาท โดยเฉพาะหมู่ที่ ๒,๓ ถ้าว่างเปล่าจะเสียแพงมาก อบต. มีหน้าที่
ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อคำนวณอัตราภาษี

ข้อมูลที่มีการแจ้งสำรวจภาษีที่ดิน อบต. แจ้งภายนอก โดยเราไม่ได้ร่วม
สำรวจ ทำให้ข้อมูลภาษีไม่ตรง ครบถ้วน

การสำรวจภาษีที่ดิน อาจไม่ครบถ้วนทั้งหมด เพราะมีการเปลี่ยนแปลง
เสมอ เราต้องแก้ไขข้อมูลโดยมีเจ้าหน้าที่สำรวจของ อบต. เอง เพื่อทำให้ข้อมูล
ครบถ้วนมากที่สุด

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.
นางสาววรางคณา กองศิลป์
ผอ.กองคลัง

ในกรณีมีบ้านหลายหลังในที่ดินแปลงเดียวกัน ต้องเสียภาษีที่ดินและ
สิ่งก่อสร้างหรือไม่ และกรณีเช่า ค่าขาย กับเจ้าของที่ดินใครเป็นผู้เสียภาษี
ภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้างนี้ค่อนข้างซับซ้อน ถ้าเจ้าของที่ดินและเจ้าของ
บ้านคนเดียวกัน หลังแรกในราคาไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท ไม่ต้องเสียภาษี
และหลังรองถ้าบ้านไม่เกินราคา ๑๐ ล้านบาทก็ต้องเสียภาษี และกรณี
ผู้ประกอบการมีการใช้อาคารแต่ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ก็จะต้องแจ้งเจ้าของที่ดินทราบก่อน
แล้วตกลงว่าใครจะเป็นผู้เสียภาษี

นายไชยา กังรวมบุตร
นายก อบต.
นางสาววรางคณา กองศิลป์
ผอ.กองคลัง
นายไพรวลัย แซ่ตัน
ประธานสภาฯ

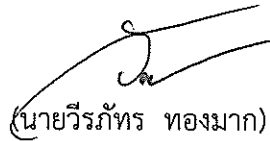
กรณีมีการซื้อขายแล้วต้องแจ้ง อบต.หรือไม่

ก่อนวันที่ ๑ มกราคมของทุกปี ต้องมีการสำรวจใหม่ทุกปี

ใครมีเรื่องอะไรอีกไหมครับ ถ้าไม่มีท่านใด ทารือในที่ประชุมอีก
ผมขอขอบคุณ สมาชิกสภาทุกท่าน ปิดการประชุม

เลิกประชุมเวลา ๑๑.๑๕ น.

ลงชื่อ

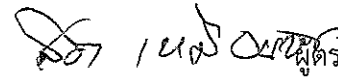


ผู้จัดรายงานการประชุม

(นายวิรัช ทอมาก)

เลขานุการสภา

ลงชื่อ

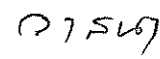


ผู้ตรวจรายงานประชุม

(นายสิรา เหมือนถนอม)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ



ผู้ตรวจรายงานประชุม

(นางสาววาสนา พุฒภักดี)

กรรมการ

ลงชื่อ



ผู้ตรวจรายงานประชุม

(นางสาววนิดา เหล่าสุรพล)

กรรมการ

ไพรวลัย แซ่ตัน
(นายไพรวลัย แซ่ตัน)

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านบ่อ